


## Datenschutz

**Informationen gemäß EU-Datenschutz-Grundverordnung zu unserem Umgang mit Ihren Daten sowie Ihren damit verbundenen Rechten nach den Artikeln 13, 14 und 21 der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)**

<b>1. Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen für die Verarbeitung personenbezogener Daten</b>	
<p>Baugenossenschaft 1894 Gießen eG  Hölderlinweg 7b in 35396 Gießen  E-Mail: info@bg1894.de  Telefon: (0641) 952 00-0</p> <p>Vorstand:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>☞ Christine Becker</li> <li>☞ Michael Schulte (geschäftsführender Vorstand)</li> <li>☞ Wolfgang Theuer</li> </ul>	
<b>2. Datenschutzbeauftragter</b>	
<p>Treuhandgesellschaft für die Südwestdeutsche Wohnungswirtschaft mbH  Herr Harald Schweißguth  Franklinstraße 62 in 60586 Frankfurt  E-Mail: datenschutz@tdwsuedwest.de  Telefon: (069) 970 650-214</p>	 <p><b>TdW</b>  südwest  Verbandsgruppe südwest</p>
<b>3. Zweckbestimmungen der Datenerhebung, -verarbeitung oder -nutzung</b>	
<p>Vermietung von Wohnraum:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>☞ Anbahnung und Durchführung eines rechtsgeschäftsähnlichen Schuldverhältnisses</li> <li>☞ Interessentenverwaltung</li> <li>☞ Mietverwaltung</li> <li>☞ Abrechnung (Miete, Betriebskosten, etc.)</li> <li>☞ Verwaltung</li> </ul> <p>Beschäftigungsverhältnisse (Mitarbeiter):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>☞ Abschluss, Durchführung und Beendigung von Beschäftigungsverhältnissen</li> </ul> <p>Mitglieder:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>☞ Aufnahme als Mitglied</li> <li>☞ Anbahnung und Durchführung eines rechtsgeschäftsähnlichen Schuldverhältnisses</li> <li>☞ Interessentenverwaltung</li> <li>☞ Mitgliederverwaltung und Betreuung</li> <li>☞ Dividendenberechnung und Ausschüttung</li> </ul>	
<b>4. Empfänger oder Kategorien von Empfängern, denen die Daten mitgeteilt werden können</b>	
<p>Interne Empfänger:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>☞ Weitere Abteilungen die mit Verarbeitungstätigkeiten bezüglich der Erfüllung der Verpflichtungen aus dem Vertragsverhältnisses beauftragt sind.</li> <li>☞ Weitere Abteilungen zur Wahrung berechtigter Interessen der Baugenossenschaft 1894 Gießen eG (beispielsweise Forderungsmanagement).</li> </ul>	

**Externe Empfänger:**

- ↗ IT-Dienstleister bzw. Softwaresystemhäuser für EDV-Anwendungen (z.B. externe IT-Administration, ERP-Systemhersteller, etc.)
- ↗ Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, Berater, Rechtsanwälte
- ↗ Deutsches Rotes Kreuz (Senioren- und Sozialarbeitskooperation)
- ↗ Sozialversicherungen (Krankenkassen, Rentenversicherung etc.)
- ↗ Energieversorgungsunternehmen
- ↗ Messdienstunternehmen
- ↗ Versicherungsunternehmen
- ↗ Handwerker (Instandhaltung, Modernisierung, Reparaturmaßnahmen)

**Ämter und Behörden**

- ↗ Landratsämter, Wohnungsämter, Stadt Gießen und Umlandgemeinden (für Sozialwohnungen/Wohnberechtigungsschein erforderlich)
- ↗ Gerichte
- ↗ Sozialamt
- ↗ Finanzamt
- ↗ Jobcenter

**5. Regelfristen für die Löschung der Daten**

Die Daten von Wohnungsbewerbungen werden nach maximal 24 Monaten gelöscht.  
Andere Daten werden nach Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungszeiträumen gelöscht.

**6. Datenübermittlung in Drittstaaten**

Es erfolgt keine Übermittlung außerhalb der EU.

**7. Betroffenenrechte**

Betroffene Personen haben ein Recht auf:

- ↗ Auskunft über ihre gespeicherten und verarbeiteten personenbezogenen Daten
- ↗ Berichtigung oder Löschung/Einschränkung der hinterlegten personenbezogenen Daten
- ↗ Löschung nicht mehr benötigter Daten
- ↗ Einschränkung der Nutzung der Daten
- ↗ Widerspruch (auch bei zuvor gegebenen Einwilligungen)
- ↗ Datenübertragbarkeit

Bitte richten Sie Anfragen bzgl. der Wahrung/Umsetzung Ihrer Rechte an: ‚info@bg1894.de‘

**8. Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde**

Gemäß Artikel 77 DS-GVO haben Sie das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die DS-GVO oder das BDSG (neu) verstößt.

Beschwerden richten sie bitte an den „Hessischen Datenschutzbeauftragten“  
,<https://www.datenschutz.hessen.de>‘

**9. Information bzgl. der Bereitstellung der personenbezogenen Daten**

Sämtliche Daten welche der Baugenossenschaft 1894 Gießen eG bereitgestellt werden, sind notwendig um die Durchführung eines Mietverhältnisses, einer Mitgliedsaufnahme, eines Immobilienkaufs oder eines Beschäftigungsverhältnisses gewährleisten zu können. In jedem dieser Fälle bezieht sie die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung der personenbezogenen Daten der Betroffenen auf ein entsprechendes Vertragsverhältnis (Art. 6 Abs. 1 Buchstabe b) oder nach Buchstabe a, d oder f des Art. 6 DS-GVO).